

Số: 3546/TB-CCTHADS

Thủ Dầu Một, ngày 27 tháng 11 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 38/2024/DSST ngày 20 tháng 5 năm 2024 và Trích lục số 88/2024/TL-DS ngày 25 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1936/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 7 năm 2024 và số 105/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 73/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 9 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 179/QĐ-CCTHADS ngày 30/9/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số Vc 330/2024/235 ngày 13 tháng 11 năm 2024 của Công ty TNHH dịch vụ tư vấn đầu tư và thẩm định giá LaHa;

Căn cứ kết quả đánh giá tổ chức bán đấu giá tài sản.

Ngày 21/11/2024, Chấp hành viên ban hành thông báo số 3456/TB-CCTHADS về việc công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để đăng tải lên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự và Trang đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp. Tuy nhiên, hết thời hạn thông báo Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một chỉ tiếp nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia hợp lệ là Công ty đấu giá hợp danh Công Lập.

Sau khi rà soát, đánh giá hồ sơ đăng ký tham gia thì nhận thấy Công ty đấu giá hợp danh Công Lập có đáp ứng được các điều kiện theo quy định. Do đó, Chấp hành viên đã lựa chọn Công ty đấu giá hợp danh Công Lập, địa chỉ trụ sở: Số 29, đường số 8, khu dân cư Hiệp Thành 3, khu 7, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá đối với tài sản kê biên của ông Hoàng Ngọc Thắng và bà Lê Thái Thiệp Quyên là quyền sử dụng đất

thuộc thửa đất số Lô A7-Ô17 (số thửa mới 487), tờ bản đồ số 09, diện tích 100m<sup>2</sup> (Đất ở tại đô thị), tọa lạc tại phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BU 926848 (số vào sổ cấp GCN: CH05739) do UBND thành phố Thủ Dầu Một cấp ngày 16/10/2014 cho bà Lê Thái Thiện Quyên và ông Hoàng Ngọc Thắng cùng tài sản gắn liền trên đất gồm 01 căn nhà diện tích 75m<sup>2</sup> kết cấu: móng, cột, tường gạch, nền gạch hoa, mái tone; 01 mái che; 01 đồng hồ điện kè; 01 đồng hồ nước.

Vậy, Chấp hành viên thông báo để đương sự và các cơ quan, tổ chức liên quan được biết.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Các cơ quan, tổ chức liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Hồ Thị Hương**